**UMOWA SPRZEDAŻY Nr ……..
(wzór umowy)**

zawarta w dniu **…………..2024** roku w Bydgoszczy, zwana dalej także „Umową” pomiędzy:

**Centrum Onkologii im. prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy**

ul. dr I. Romanowskiej 2, Bydgoszcz (85-796), wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000002329, NIP 554-22-17-419,
REGON 001255363,

reprezentowanym przez:

1. ……….. - ……………………………..
2. ……….. - ……………………………..

(*imię i nazwisko*) – (*funkcja*)

zwanym w treści umowy „**Sprzedającym**”,

a

…………………………… z siedzibą w ………………………. (…-…..),
ul. ……………………………….. wpisanym do ……..……………………….,

reprezentowanym przez:

1. ……………-……………………………

(*imię i nazwisko*) – (*funkcja*)

*na podstawie załączonego Pełnomocnictwa (jeżeli dotyczy)*

zwanym w dalszej części Umowy „**Kupującym**”,

zwanych dalej „**Stronami”**.

Podstawa zawarcia: **„Sprzedaż systemu medycznego akceleratora liniowego do przeprowadzania radioterapii śródoperacyjnej IOERT”** realizowana zgodnie z pisemną odpowiedzią Ministerstwa Zdrowia z dnia 27 maja 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż powyższego akceleratora, art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2023 r. poz. 991ze zm.) oraz Uchwałą nr XVIII/329/12 Sejmiku Województwa Kujawsko – Pomorskiego z dnia 27 lutego 2012 r. w sprawie określenia zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie, użyczenie aktywów trwałych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, dla których Województwo Kujawsko-Pomorskie jest podmiotem tworzącym. Podmiotem tworzącym jest Samorząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

§ 1

1. W związku z przeprowadzonym przetargiem ofertowym **Sprzedający** sprzedaje, a **Kupujący** nabywa:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Nazwa środka trwałego** | **Nr seryjny** | **Nr inwentarzowy** | **Rok produkcji** | **Minimalna cena jednostkowa zakupu netto (zł)** |
| 1. | System medycznego akceleratora liniowego do przeprowadzania radioterapii śródoperacyjnej IOERT(typ i model: MOBETRON prod. IntraOp Medical Corporation) | 0046 | 116329 | 2012 | 163 000,00 |

zwany dalej **przedmiotem umowy**, po cenie zgodnej ze złożoną ofertą przetargową z dnia ………. .

§ 2

1. **Sprzedający** oświadcza, iż urządzenie będące **przedmiotem umowy** stanowi jego własność i jest wolne od wad prawnych, praw osób trzecich, nie jest przedmiotem zastawu oraz nie toczy się żadne postępowanie, którego przedmiotem jest to urządzenie, nie stanowi ono również przedmiotu zabezpieczenia.

§ 3

1. Tytułem ceny nabyciaurządzenia **Kupujący** zapłaci **Sprzedającemu** kwotę:

netto: ………………zł (słownie:……………. zł)

brutto:……………zł (słownie:…………….. zł)

1. **Kupujący** zobowiązuje się zapłacić cenę nabycia w terminie 3 dni roboczych od dnia wystawienia faktury VAT przelewem na konto **Sprzedającego**:

PKO Bank Polski

1. 1440 1215 0000 0000 0615 4387.
2. Jeśli **Kupujący** nie dotrzyma terminu zapłaty określonego w ust. 2, **Sprzedający** ma prawo naliczyć odsetki ustawowe, przy czym za dzień zapłaty uważa się dzień uznania na rachunku bankowym **Sprzedającego**.

§ 4

1. W ramach realizacji Umowy **Kupujący** zobowiązany jest w terminie maksymalnie 14 dni roboczych od dnia dokonania zapłaty za **przedmiot umowy**, do:
	1. samodzielnego demontażu, załadunku oraz odbioru **przedmiotu umowy** z siedziby **Sprzedającego**;
	2. zabezpieczenia na czas demontażu i odbioru **przedmiotu umowy**, pomieszczeń, miejsca załadunku oraz ciągów komunikacyjnych, po których transportowany będzie **przedmiot umowy**, w sposób minimalizujący ewentualne niedogodności dla pracy Personelu **Sprzedającego**;
	3. transportu **przedmiotu umowy** z siedziby **Sprzedającego** do miejsca docelowego;
	4. uporządkowania i przywrócenia pomieszczenia, z którego odebrano **przedmiot umowy** do stanu pierwotnego (przed demontażem).

 Przez uporządkowanie i przywrócenie pomieszczenia do stanu pierwotnego, **Sprzedający** rozumie w szczególności usunięcie odpadów i niedogodności powstałych po demontażu **przedmiotu umowy** oraz odtworzenie pomieszczenia do stanu przed sprzedażą **przedmiotu umowy**.

1. Wydanie **przedmiotu umowy** nastąpi po uiszczeniu wymaganej opłaty, o której mowa w § 3 ust. 1 Umowy oraz po podpisaniu przez **Strony** protokołu zdawczo-odbiorczego, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do Umowy.
2. Wraz z wydaniem **przedmiotu umowy** **Sprzedający** przekaże **Kupującemu** dokumentację techniczną dotyczącą **przedmiotu umowy.**

§ 5

1. Wydanie i podpisanie protokołu zdawczo–odbiorczego dotyczącego **przedmiotu umowy** nastąpi w siedzibie **Sprzedającego**.
2. **Kupujący** uiści opłatę na podstawie wystawionej przez **Sprzedającego** faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy **Sprzedającego** wskazany w § 3 ust. 2 Umowy.
3. Do czasu zapłaty przez **Kupującego** za **przedmiot umowy**, o której mowa w § 3 ust. 1, **Sprzedający** zastrzega sobie prawo własności **przedmiotu umowy**.
4. **Kupujący** wraz z podpisaniem protokołu zdawczo-odbiorczego potwierdza odbiór urządzenia będącego **przedmiotem umowy**, bez uwag i zastrzeżeń.
5. Wydanie **przedmiotu umowy** (po wcześniejszym uzgodnieniu ze **Sprzedającym** dokładnego terminu oraz sposobu jego odbioru i załadunku) będzie możliwe w dni robocze, w godzinach od 7:35 do 15.00.
6. Osobami upoważnionymi do kontaktu z **Kupującym** po stronie **Sprzedającego** są:
	1. ……..
	2. ……..

§ 6

1. **Kupujący** oświadcza, iż:
	1. zapoznał się z miejscem, w którym znajduje się przedmiot umowy,
	2. znany mu jest stan techniczny **przedmiotu umowy**,
	3. nie wnosi uwag dotyczących **przedmiotu umowy**.

**Kupujący** ponadto oświadcza, iż z tego tytułu nie będzie rościł żadnych

roszczeń w stosunku do **Sprzedającego**.

1. **Strony** zgodnie oświadczają, iż wszelkie pozostałe koszty wynikające
z niniejszej Umowy, a w szczególności koszty podatku od czynności
cywilno-prawnych, koszty niezbędnych prac związanych z wykonaniem Umowy oraz koszty przedsięwzięć zdefiniowane w § 4 niniejszej Umowy, ponosi **Kupujący**.

§ 7

1. **Kupujący** odpowiada za wszelkie szkody związane z uszkodzeniem mienia **Sprzedającego** powstałe w trakcie demontażu, załadunku, transportu przedmiotu umowy oraz wszelkich prac wynikających
z realizacji **przedmiotu umowy**.
2. W przypadku niedotrzymania terminu, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, **Sprzedający** zastrzega sobie prawo naliczenia kary umownej
w wysokości 0,1% wartości brutto określonej w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy za każdy dzień zwłoki.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez **Sprzedającego** z przyczyn leżących po stronie **Kupującego**, **Sprzedającemu** przysługuje prawo naliczenia kary umownej w wysokości 20% wartości brutto, o której mowa w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez **Kupującego** z przyczyn leżących po jego stronie, **Sprzedającemu** przysługuje prawo naliczenia kary umownej w wysokości 20% wartości brutto, o której mowa w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy.
5. **Sprzedający** ma prawo odstąpienia od Umowy w przypadku niedopełnienia przez **Kupującego** któregokolwiek z warunków określonych w § 3 ust. 2 lub § 4 ust. 1 Umowy.
6. **Z umownego prawa odstąpienia Sprzedający może skorzystać w ciągu 21 dni kalendarzowych, licząc od dnia powzięcia wiadomości** o okolicznościach wymienionych w ust. 5 niniejszego paragrafu.
7. Oprócz przypadków określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu, **Sprzedający** może odstąpić od Umowy w przypadkach przewidzianych w przepisach powszechnie obowiązującego prawa, w tym w szczególności – w ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 z późn. zm.).

§ 8

**Strony** wyłączają odpowiedzialność z tytułu rękojmi.

§ 9

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. - Kodeks cywilny (Dz. U.
z 2023 r., poz. 1610 ze zm.).
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
4. Załączniki do umowy stanowiące integralną część umowy:

Załącznik nr 1 - Protokół zdawczo-odbiorczy

 Załącznik nr 2 - Wymagania w zakresie BHP i ppoż. dla firm współpracujących, których pracownicy wykonują prace na terenie Centrum Onkologii

 Załącznik nr 3 - Informacja o zagrożeniach występujących na terenie Centrum Onkologii dla firm współpracujących
z Centrum

**KUPUJĄCY: SPRZEDAJĄCY:**

**Załącznik nr 1 do umowy nr …………..**

Bydgoszcz, dnia ……………………

**PROTOKÓŁ ZDAWCZO-ODBIORCZY (WZÓR)**

1. **Sprzedający:** Centrum Onkologii im. prof. Franciszka Łukaszczyka z siedzibą
w Bydgoszczy, ul. dr Izabeli Romanowskiej 2

reprezentowany przez:

…………………………………………………………………………………

 *Imię, Nazwisko stanowisko*

……………………………………………………………………………………

 *Imię, Nazwisko stanowisko*

potwierdza, że **Kupujący**

reprezentowany przez:

 …………………………………………………………………………………

 *Imię, Nazwisko stanowisko*

odebrał przedmiot Umowy tj. …………………… zgodnie z Umową Nr ………
z dnia ………………………………. .

Zapoznałem się ze stanem technicznym przedmiotu Umowy i nie wnoszę uwag.

 **SPRZEDAJĄCY: KUPUJĄCY:**