

UMOWA Nr .../B/LT/2025 (WZÓR)

zawarta w dniu ... . 2025 r. w Bydgoszczy pomiędzy:

**Centrum Onkologii im. prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy**, 85-796 Bydgoszcz, przy ul. dr I. Romanowskiej 2, wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000002329, NIP: 554-22-17-419, REGON: 00 12 55 363,

reprezentowanym przez:

- 1) Dyrektora – **prof. dr hab. n. med. Janusza Kowalewskiego**
- 2) Dyrektora ds. Ekonomicznych – Głównego Księgowego – **mgr Annę Kasprowicz**

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

.....  
reprezentowanym/ą przez:

- 1) .....
- 1) .....

zwaną dalej „**Wykonawcą**”

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**” a osobno „**Stroną**”

Umowa została zawarta bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz.1320 t.j.) w trybie art. 2 ust.1 pkt 1 tej ustawy.

§ 1

1. Przedmiot umowy stanowi dostawę wraz z montażem przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego **drzwi wewnętrznych drewnianych do Oddziału Klinicznego Chirurgii Onkologicznej w Centrum Onkologii w Bydgoszczy**.
2. Oferta oraz opis techniczny drzwi stanowią **Załącznik Nr 1** do niniejszej umowy, będący jej integralną częścią.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązany jest do skompletowania i przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej przedmiotu umowy, zawierającej co najmniej:
  - 1) wszelkie atesty, karty katalogowe, oświadczenia producentów, certyfikaty i badania na użyte w trakcie realizacji przedmiotu umowy materiały;
  - 2) wszelkie aprobaty techniczne i certyfikaty.
2. Dokumentacja powykonawcza, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, zostanie przekazana Zamawiającemu na 7 dni przed rozpoczęciem procedury odbiorowej przedmiotu umowy.

§ 3

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień ... .

2. Przedmiot umowy zostanie zrealizowany w terminie .....
3. Termin realizacji umowy może ulec przedłużeniu, jeżeli niedotrzymanie terminu ustalonego w ust. 2 niniejszego paragrafu stanowi konsekwencję:
  - 1) przyczyn zależnych od Zamawiającego;
  - 2) siły wyższej (powódź, huragan, trzęsienie ziemi, sztorm, śnieżyca, wybuch wojny, zamieszki oraz próby ich stłumienia, strajk, epidemia oraz inne zjawiska o charakterze zewnętrznym, niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia);
  - 3) konieczności wprowadzenia, na uzasadniony wniosek Zamawiającego, zmian technologicznych;
  - 4) wystąpienia nieprzewidzianych robót dodatkowych, mających wpływ na prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy.
4. W przypadku wystąpienia zdarzeń, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, Strony uzgodnią nowy termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy, co zostanie potwierdzone podpisaniem przez Strony aneksem do umowy.
5. Wszystkie etapy realizacji przedmiotu umowy Wykonawca ma obowiązek konsultować i uzgadniać pisemnie z Zamawiającym.

#### § 4

Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru przedmiotu umowy będzie protokół odbioru końcowego przygotowany przez Wykonawcę i podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego bez zastrzeżeń, zgodnie z §11 ust. 4 niniejszej umowy.

#### § 5

1. Teren robót podlega ochronie przez Wykonawcę od kradzieży, pożaru i innych zdarzeń oraz w zakresie zachowania pierwotnego stanu technicznego.
2. Po zakończeniu robót objętych przedmiotem niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt wywieźć i zutylizować, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, elementy z rozbiórki, nie nadające się do powtórnego wykorzystania.
3. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem niniejszej umowy zapoznał się z miejscem wykonywania przedmiotu umowy, warunkami technicznymi oraz wszelkimi dokumentami niezbędnymi do wykonania przedmiotu umowy, a także otrzymał od Zamawiającego wszelkie żądane wyjaśnienia i dokumenty i nie wnosi w tym zakresie żadnych uwag ani zastrzeżeń.

#### § 6

Zamawiający wskaże Wykonawcy miejsce wykonywania robót, objętych przedmiotem niniejszej umowy oraz uzgodni warunki poruszania się Wykonawcy po obiektach Zamawiającego.

#### § 7

1. Jeżeli Wykonawca będzie realizował roboty objęte niniejszą umową bez należytej staranności, niezgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami lub normami, zasadami BHP, dokumentacją projektową – techniczną lub sprzecznie z umową, Zamawiający ma prawo wezwać Wykonawcę do zmiany sposobu wykonywania robót na prawidłowy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
2. W przypadku niezastosowania się do ww. wezwania przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo:
  - 1) nakazać Wykonawcy zaprzestania wykonywania robót;
  - 2) powierzyć poprawienie lub wykonanie robót objętych umową innym podmiotom na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze);

w takim przypadku Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kosztów wykonania zastępczego z wynagrodzenia Wykonawcy – na co Wykonawca wyraża zgodę;

- 3) odstąpić od umowy;
  - 4) zażądać zapłaty kary umownej.
3. W czasie realizacji robót objętych przedmiotem niniejszej umowy, Wykonawca będzie składał wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne, w sposób zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
  4. Po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest uporządkować miejsce wykonania robót oraz przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór przedmiotu umowy, na podstawie podpisanego przez Strony protokołu przekazania.
  5. Wykonawca zobowiązany jest postępować na terenie Zamawiającego zgodnie z zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy wg normy PN/N -18001 oraz systemu zarządzania środowiskowego wg normy ISO 14001 wdrożonymi przez Zamawiającego, stanowiącymi odpowiednio **Załączniki Nr 3 i 4** do niniejszej umowy.
  6. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować wszystkie zobowiązania wynikające z Oferty, o której mowa w §1 umowy, z zachowaniem należytej staranności zawodowej wymaganej od profesjonalisty.

## § 8

Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę zamówienia.

## § 9

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w §1 ust. 1 i ust. 2 niniejszej umowy, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe, w wysokości:  
**-netto:** ..... zł, słownie złotych:..... 00/100,  
**-brutto:** ..... zł, słownie złotych:..... 00/100.  
**-w tym podatek VAT w wysokości 23 %, tj. .... zł, słownie: .....**  
00/100 zł.
2. W przypadku zmiany stawek podatku VAT w okresie obowiązywania niniejszej umowy, kwota podatku VAT zostanie skorygowana tak, aby była zgodna ze stawkami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury. Tym samym dopuszcza się możliwość zmiany wartości wynagrodzenia brutto przy zachowaniu stałości wartości wynagrodzenia netto.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów ..... związanych z wykonaniem umowy. Niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego, określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Strony niniejszej umowy nie mogą zmienić wysokości wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu, poza okolicznościami przedstawionymi w ust. 2 niniejszego paragrafu.
4. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonanie przedmiotu umowy jest łączne spełnienie następujących warunków:
  - 1) podpisanie przez Strony, kierownika robót protokołu odbioru przedmiotu umowy, stwierdzającego wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, niniejszą umową i zasadami wiedzy technicznej oraz bez wad istotnych;
  - 2) dostarczenie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej.
5. Strony postanawiają, że termin płatności faktury Wykonawcy będzie wynosić 30 dni licząc od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi. Płatność zostanie dokonana na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze pod warunkiem, że będzie to rachunek wskazany w wykazie informacji o podatnikach VAT, prowadzonym przez szefa Krajowej Administracji Skarbowej

(tzw. biała lista VAT), chyba, że przepisy powszechnie obowiązujące regulujące kwestie wykazu stanowią inaczej.

6. Strony ustalają, że dokumenty rozliczeniowe to: podpisany przez Strony protokół odbioru przedmiotu umowy bez wad istotnych.
7. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę Zamawiającemu wszystkich dokumentów rozliczeniowych, o których mowa w ust. 4 powyżej, Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty. W takim przypadku termin płatności, o którym mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu, biegnie od chwili dostarczenia Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzedzającym.
8. Strony postanawiają, że Wykonawca zobowiązuje się nie zbywać wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy osobom trzecim bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej pod rygorem nieważności na piśmie. W przypadku zbycia wierzytelności, Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu uprzedniej (przez co strony rozumieją zgodę wyrażoną przed dokonaniem czynności prawnej na podstawie której następuje zbycie wierzytelności) zgody podmiotu tworzącego na podstawie art. 54 ust. 5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 roku o działalności leczniczej.

## § 10

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Zamawiający będzie uprawniony do żądania od Wykonawcy zapłaty kar umownych za zwłokę w realizacji przedmiotu umowy w stosunku do terminów określonych w §3 ust. 2 umowy – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, określonego w §9 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki – jednak nie więcej niż 10.000,00 zł;
2. Wykonawca będzie uprawniony do żądania zapłaty kary umownej za zwłokę w przeprowadzeniu przez Zamawiającego odbioru końcowego przedmiotu umowy – w wysokości 100,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki licząc od dnia następnego po terminie, w którym odbiór miał być przeprowadzony, zgodnie z §11 ust. 2 umowy – jednak nie więcej niż 5.000,00 zł.
3. Kary umowne przewidziane powyżej zostaną zapłacone w terminie 14 dni od daty doręczenia wezwania, przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Stronę wzywającą do zapłacenia kary. Wezwanie do zapłaty musi wskazywać przyczynę wezwania do zapłaty kary umownej oraz numer rachunku bankowego, na który powinna zostać dokonana płatność.
4. Kary umowne, o których mowa w ust. 1-2 powyżej, należne są niezależnie od faktu wystąpienia i wysokości szkody, poniesionej wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody, na zasadach ogólnych.
5. Zamawiający będzie uprawniony do potrącenia kar umownych naliczonych Wykonawcy z wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §9 ust. 1 umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Łączna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie niniejszej umowy nie może przekroczyć 15.000,00 zł.

## § 11

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
2. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w terminie 7 dni od daty zawiadomienia go przez Wykonawcę o osiągnięciu gotowości do odbioru. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o terminie odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady, Zamawiający może wedle swojego wyboru:
  - 1) odmówić odbioru do czasu usunięcia wad istotnych – jeżeli wady nadają się do usunięcia;
  - 2) obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy – jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i nie uniemożliwiają uzyskania pozwolenia na użytkowanie lub użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z projektem; obniżenie wynagrodzenia nastąpi na podstawie przeprowadzonych badań, określających

wielkość obniżenia wartości przedmiotu umowy z powodu istnienia wady a ich koszty zostaną pokryte przez Wykonawcę;

- 3) odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi – jeżeli wady uniemożliwiają uzyskanie pozwolenia na użytkowanie lub użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z projektem (wady istotne).
4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru przedmiotu umowy będzie spisany protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, a w szczególności:
  - 1) oznaczenie miejsca sporządzenia protokołu;
  - 2) datę rozpoczęcia i zakończenia czynności odbioru przedmiotu umowy;
  - 3) oznaczenie osób uczestniczących w odbiorze i charakteru w jakim uczestniczą w tej czynności;
  - 4) wymienienie dokumentów przygotowanych przez Wykonawcę i dokumentów przekazanych Zamawiającemu przy odbiorze przedmiotu umowy;
  - 5) wynik dokonanego sprawdzenia ilości i jakości robót podlegających odbiorowi, a w szczególności zgodności ich wykonania z umową, dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi;
  - 6) wymienienie ujawnionych wad i usterek;
  - 7) decyzje Zamawiającego co do odebrania lub odmowy odebrania oddawanego przez Wykonawcę przedmiotu umowy, co do terminu usunięcia ujawnionych wad i usterek, co do obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy za wady, które Zamawiający uznał za nienadające się do usunięcia lub co do obowiązku i terminu powtórnego wykonania robót;
  - 8) oświadczenia i wyjaśnienia Wykonawcy i osób uczestniczących w odbiorze przedmiotu umowy;
  - 9) podpisy przedstawicieli Zamawiającego, Wykonawcy i osób uczestniczących w odbiorze przedmiotu umowy.
5. Ujawnienie wady/usterki istotnej przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy wstrzymuje podpisanie protokołu odbioru końcowego do czasu jej usunięcia.
6. Protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy, którego wzór stanowi **Załącznik Nr 5** do niniejszej umowy, podpisany zostanie przez Strony w dniu zakończenia czynności odbioru – dzień ten stanowi datę odbioru przedmiotu umowy.
7. Wykonawca jest zobowiązany przekazać podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w ciągu 7 dni od daty dokonania odbioru przedmiotu umowy, wyciąg z protokołu w zakresie dotyczącym ustaleń odnoszących się do podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad/usterek przedmiotu umowy oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót.

## § 12

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości i rękojmi za wady na wykonany przedmiot umowy na okres **60 miesięcy** od daty podpisania przez obie Strony bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy. Uprawnienia z tytułu gwarancji Zamawiający może realizować niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi.
2. W razie stwierdzenia wad lub usterek przedmiotu umowy podczas jego eksploatacji w okresie rękojmi za wady lub gwarancji jakości Zamawiający zgłosi Wykonawcy stosowną reklamację najpóźniej w terminie 7 dni roboczych od daty ujawnienia się wady lub usterki.
3. Wykonawca zobowiązany jest stawić się u Zamawiającego w celu stwierdzenia wad lub usterek oraz udzielić odpowiedzi pisemnej na reklamację:
  - 1) niezwłocznie lecz nie później niż w ciągu 1 dnia, jeżeli istnienie wady lub usterki zagraża bezpieczeństwu życia, zdrowia, mienia;

- 2) w ciągu 5 dni roboczych od dnia złożenia reklamacji – w innych przypadkach.
4. Po bezskutecznym upływie terminów, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, reklamacja uważana będzie za uznaną w całości za zasadną, zgodnie z żądaniem Zamawiającego.
  5. Jeżeli Wykonawca nie stawi się u Zamawiającego w celu stwierdzenia wad lub usterek lub nie udzieli odpowiedzi pisemnej na reklamację w terminie określonym w ust. 3 niniejszego paragrafu lub nie usunie wad lub usterek w terminie 30 dni od dnia zgłoszenia reklamacji przez Zamawiającego lub w innym terminie ustalonym z Zamawiającym, Zamawiającemu przysługuje prawo dokonania naprawy na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę – bez utraty praw wynikających z udzielonych przez Wykonawcę gwarancji jakości lub rękojmi za wady.
  6. Jeżeli w wykonaniu obowiązków z tytułu gwarancji jakości Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast przedmiotu umowy z wadami przedmiot umowy wolny od wad albo dokonał istotnych napraw przedmiotu umowy objętego gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia przedmiotu umowy wolnego od wad.
  7. W innych wypadkach, niż określone w ust. 6 powyżej termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad lub usterek w przedmiocie umowy.
  8. Jeżeli producenci materiałów, urządzeń, elementów wyposażenia użytych lub wbudowanych przez Wykonawcę przy realizacji przedmiotu umowy udzielają gwarancji na okres dłuższy niż wskazany w ust. 1 niniejszego paragrafu – Wykonawca jest zobowiązany do odpowiedniego przedłużenia okresu gwarancji na te materiały, urządzenia i elementy udzielonej Zamawiającemu.
  9. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji lub rękojmi za wady także po upływie terminu, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, jeżeli zgłosił Wykonawcy wadę lub usterkę przed upływem tego terminu.
  10. Roboty w ramach gwarancji i rękojmi za wady muszą być wykonywane w sposób niezakłócający normalnego funkcjonowania i użytkowania obiektów Zamawiającego. Wykonawca zabezpiecza gotowość wykonywania robót po godzinie 15<sup>00</sup> w dni robocze.
  11. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić wszystkie roboty w sposób uprzednio uzgodniony z Zamawiającym tak, by nie powodować zakłóceń i niezgodnionych przerw w funkcjonowaniu obiektów Zamawiającego.
  12. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia przed uszkodzeniem, zabrudzeniem oraz zapyleniem urządzeń, instalacji technicznych oraz pozostałych elementów wyposażenia znajdujących się w miejscu lub w pobliżu miejsca wykonywania robót objętych przedmiotem umowy.
  13. Po zrealizowaniu każdego zgłoszenia gwarancyjnego lub na podstawie rękojmi Wykonawca w ciągu 3 dni po zakończeniu robót zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru. Zamawiający w ciągu 7 dni od otrzymania zgłoszenia dokona odbioru robót gwarancyjnych lub wykonanych na podstawie rękojmi. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad lub usterek, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie określonym przez Zamawiającego oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót.

### § 13

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
    - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższych okolicznościach;
    - b) w razie rozpoczęcia likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy;
    - c) w razie zajęcia majątku Wykonawcy przez organy egzekucyjne;

- d) w przypadku, gdy Wykonawca nie zastosuje się do wezwania Zamawiającego do zmiany sposobu wykonywania robót na prawidłowy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie;
  - e) w przypadku, gdy stwierdzone w trakcie odbioru przedmiotu umowy wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z projektem;
- 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
- a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru przedmiotu umowy;
  - b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić zobowiązań wobec Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Strona może wykonać prawo odstąpienia od umowy w całości lub części do chwili podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy, w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o wystąpieniu którejkolwiek z okoliczności uzasadniających odstąpienie od umowy.
3. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
- 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia;
  - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt Strony odpowiedzialnej za odstąpienie od umowy;
  - 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego;
  - 4) Wykonawca zgłosi do dokonania odbioru przez Zamawiającego roboty przerwane oraz roboty zabezpieczające, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca odpowiedzialności nie ponosi oraz niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni od dnia odstąpienia usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza budowy przez niego dostarczone lub wzniesione.
4. W razie odstąpienia od umowy Zamawiający zobowiązany jest do protokolarnego przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego za wykonanie części przedmiotu umowy.

#### § 14

1. Strony zobowiązują się zachować w tajemnicy wszelkie informacje na temat drugiej Strony, w szczególności na temat prowadzonej przez nią działalności oraz metod działania, jej pracowników i współpracowników, klientów oraz wszelkich innych informacji pozyskanych w związku z realizacją tej Umowy, których ujawnienie mogłoby narazić tę Stronę na szkodę i zobowiązują się działać zgodnie z obowiązującą ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1781) oraz Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwanym dalej: RODO.
2. Za działania Strony w przypadkach, o których mowa w ust. 1 powyżej, uważać się będzie działania wszystkich osób związanych z działalnością tej Strony na podstawie Umowy o pracę, powołania lub Umowy cywilnoprawnej, jak również innych podmiotów, które otrzymały takie informacje w związku z łączącymi je ze Stroną kontaktami, w tym zwłaszcza handlowymi.
3. Strona odpowiada za naruszenia osób określonych powyżej, jak za swoje własne działania i zaniechania.
4. Niniejsza klauzula poufności wiąże Strony także po rozwiązaniu Umowy – bezterminowo. Obowiązek dochowania poufności nie dotyczy przypadków, w których ujawnienie danych następuje w wykonaniu obowiązku wynikającego z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.

5. Strona, która w wyniku naruszenia postanowień niniejszego paragrafu poniesie stratę, będzie uprawniona do dochodzenia odszkodowania za straty bezpośrednie i pośrednie wynikające z takiego naruszenia.

#### **§ 15**

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 16**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie właściwe przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2024r;poz.1061 t.j. ustawy Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi oraz inne właściwe obowiązujące przepisy prawa polskiego.

#### **§ 17**

Wszelkie zmiany i uzupełniania treści umowy wymagają aneksu w formie pisemnej – pod rygorem nieważności.

#### **§ 18**

Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

#### **§ 19**

Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania zapisów określonych w dokumentach:

- Informacja środowiskowa dla firm współpracujących z Centrum Onkologii w Bydgoszczy,
- Informacja o zagrożeniach występujących na terenie Centrum Onkologii w Bydgoszczy,
- Wymagania w zakresie systemu zarządzania środowiskowego oraz systemu bezpieczeństwa i higieny pracy w Centrum Onkologii,

Dokumenty dostępne są na stronie internetowej pod adresem: <https://bip.co.bydgoszcz.pl/informacje-dla-firm/>.

- |                       |   |
|-----------------------|---|
| <b>Załącznik Nr 1</b> | – Oferta, opis techniczny drzwi                                   |
| <b>Załącznik Nr 2</b> | – Sposoby wykonywania prac niebezpiecznych pod względem pożarowym |
| <b>Załącznik Nr 3</b> | – Wymagania w zakresie bhp i ppoż.                                |
| <b>Załącznik Nr 4</b> | – Formularz Protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy          |

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**