

## OGŁOSZENIE O ZAPROSZENIU DO SKŁADANIA OFERT NA ZAKUP:

**Modernizacja układu chłodzenia powietrza nawiewanego przez układ klimatyzacyjno-wentylacyjny do pomieszczeń PROINFORMATYKI.**

Zamawiający:	Centrum Onkologii im. Prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy
Tytuł projektu: <i>(jeżeli dotyczy)</i>	Jak wyżej
Opis przedmiotu zamówienia: <i>(zgodnie z załącznikiem, jeżeli dotyczy)</i>	Załącznik nr 1 – Zakres prac Załącznik nr 2 – Wymagania stawiane wykonawcy
Termin wykonania zamówienia:	Od 14 do 18 tygodni w zależności od złożonej oferty
Miejsce i forma złożenia ofert:	Oferta wysłana e-mailem na adres <a href="mailto:techniczny@co.bydgoszcz.pl">techniczny@co.bydgoszcz.pl</a>
Kryteria wyboru oferty:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• cena (Pc) - 80%</li> <li>• czas realizacji zamówienia (Pt) - 20%</li> </ul> <p>Najkorzystniejszą ofertą będzie ta, która zdobędzie największą liczbę punktów obliczonych wg wzoru:</p> $P = (Pc \times 0,80) + (Pt \times 0,20)$ <p>gdzie:</p> $Pc = \frac{\text{najniższa oferowana cena}}{\text{cena porównywanej oferty}} \times 10$ $Pt = \frac{\text{ilość pkt. przyznana porównywanej ofercie}}{\text{największa przyznana ilość pkt.}} \times 10$ <p><b>Zasady przyznawania punktów w kryterium czas realizacji zamówienia (Pt) liczony od dnia zawarcia umowy:</b> Zaproponowany czas realizacji zamówienia 14 tygodni – 10 pkt</p>

	Zaproponowany czas realizacji zamówienia 16 tygodni – 5 pkt Zaproponowany czas realizacji zamówienia 18 tygodni – 0 pkt Zadeklarowany czas realizacji zamówienia nie może być dłuższy niż 18 tygodni, w innym przypadku oferta zostanie odrzucona.
Termin złożenia ofert:	5 dni od ogłoszenia
Pozostałe informacje:	-

DYREKTOR DS. ORGANIZACYJNYCH  
I ROZWOJU

*mgr Katarzyna Klawińska-Knach*

Podpis Dyrektora Centrum Onkologii w Bydgoszczy

lub osoby upoważnionej

### **Klauzula informacyjna, zgodnie z art. 13 RODO**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO” informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest *Centrum Onkologii im. Prof. Franciszka Łukaszczyka z siedzibą w Bydgoszczy, przy ul. dr I. Romanowskiej 2, kod pocztowy 85-796, adres e-mail: co@co.bydgoszcz.pl, tel. 52 3743000;*
- inspektorem ochrony danych osobowych w *Centrum Onkologii im. Prof. Franciszka Łukaszczyka z siedzibą w Bydgoszczy* jest *Pani Anna Górnicka, kontakt: iod@co.bydgoszcz.pl, 52 3743730;*
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z dokonaniem zakupu dostaw/usług/robót budowlanych bez stasowania Ustawy Pzp;

- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z Instrukcją kancelaryjną Zamawiającego, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**



UMOWA Nr ...../2025

zawarta w dniu ..... roku w Bydgoszczy

pomiędzy:

**Centrum Onkologii im. prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy, 85-796**  
Bydgoszcz, przy ul. dr I. Romanowskiej 2, wpisanym do rejestru stowarzyszeń,  
innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych  
publicznych zakładów opieki zdrowotnej, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w  
Bydgoszczy, Wydział XIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod  
numerem KRS 0000002329, NIP 554-22-17-419, REGON 001255363

reprezentowanym przez:

1. Dyrektora – prof. dr hab. n. med. Janusza Kowalewskiego
2. Dyrektora ds. Ekonomicznych - Głównego Księgowego – mgr Annę Kasprowicz

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....  
zwanym dalej „Wykonawcą”,

reprezentowaną przez

.....

o treści następującej:

§ 1

Umowa zostaje zawarta bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 1320 t.j.) mając na względzie art.2 ust.1 pkt 1 ww. ustawy.

§ 2

1. Przedmiotem umowy jest modernizacja układu chłodzenia powietrza nawiewanego przez układ klimatyzacyjno-wentylacyjny do pomieszczeń

Proinformatyki znajdujących się na Niskim Parterze Budynku Diagnostyczno-Leczniczego Centrum Onkologii w Bydgoszczy.

2. Zakres prac stanowiących przedmiot umowy określa **Załącznik nr 1** do umowy.

### § 3

Strony ustalają termin wykonania przedmiotu umowy – ..... tygodni od daty zawarcia umowy.

### § 4

1. Wykonawca w terminie do 14 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy przedstawi Zamawiającemu do akceptacji projekt modernizacji układu chłodzenia zawierającego specyfikację dobranych urządzeń.
2. Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru przedmiotu umowy będzie protokół odbioru końcowego, którego wzór stanowi **Załącznik nr 2** do umowy, przygotowany przez Zamawiającego i podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego bez istotnych zastrzeżeń.
3. Warunkiem podpisania protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego jest dostarczenie Zamawiającemu przez Wykonawcę dokumentacji powykonawczej dotyczącej przedmiotu umowy obejmującej:
  - a) dokumentację techniczno-ruchową urządzeń chłodniczych zamontowanych podczas realizacji przedmiotu umowy;
  - b) karty gwarancyjne potwierdzające udzielenie gwarancji na urządzenia wbudowane przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiot umowy;
  - c) protokół uruchomienia modernizowanego układu zawierający wyniki niezbędnych pomiarów, z uwzględnieniem próby szczelności instalacji freonowej.
4. Zamawiający wyznacza osoby nadzorujące realizację przedmiotu umowy, upoważnione do podpisania protokołu odbioru końcowego w osobach – **Kierownika Działu Technicznego Tomasza Kudzewicza, tel.: 52 374-35-90** oraz **Starszego Specjalisty ds. technicznych. Wojciecha Polasika, tel.: 52 374-35-02.**
5. Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy i podpisanie protokołu odbioru końcowego jest ....., tel.: .....

### § 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z założeniami ofertowymi, zasadami wiedzy technicznej i sztuki instalacyjnej, obowiązującymi przepisami i Polskimi normami oraz do oddania przedmiotu umowy Zamawiającemu w terminie wskazanym w umowie.

2. W przypadku gdyby Wykonawca realizował przedmiot objęty niniejszą umową bez należytej staranności, niezgodnie z zasadami sztuki instalacyjnej, normami, obowiązującymi przepisami, zasadami BHP Zamawiający ma prawo:
  - 1) nakazać Wykonawcy zaprzestania wykonywania czynności składających się na realizację przedmiotu umowy;
  - 2) powierzyć skorygowanie lub wykonanie przedmiotu umowy innym podmiotom na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy;
  - 3) odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności, o których mowa powyżej – w punktach 2 i 3 niniejszego ustępu;
  - 4) potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy kwoty odpowiadające poniesionej szkodzie, na co Wykonawca wyraża nieodwołalnie i bezwarunkowo zgodę.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymać na swój koszt zabezpieczenie wykonania przedmiotu umowy, strzec mienia znajdującego się na terenie wykonywania robót montażowych, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa i p. poż.
4. W czasie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca będzie utrzymywał teren przedmiotu umowy i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne, w sposób zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
5. Po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren wykonania przedmiotu umowy i doprowadzić do stanu pierwotnego oraz przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór przedmiotu umowy.
6. Wykonawca będzie prowadził realizację przedmiotu umowy tak, by nie zakłócał funkcjonowania infrastruktury Zamawiającego wykonującego działalność leczniczą, a wszelkie demontaże instalacji będzie prowadził w terminie i w sposób uzgodniony z Zamawiającym.
7. Wykonawca zobowiązany jest postępować na terenie siedziby Zamawiającego, zgodnie z zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz zasadami ppoż. wg normy PN/N -18001 oraz systemu zarządzania środowiskowego wg normy ISO 14001 wdrożonymi przez Zamawiającego, określonymi odpowiednio w Załącznikach do niniejszej umowy.
8. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na podstawie postanowień umownych lub powszechnie obowiązujących przepisów prawa, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

## § 6

1. Zamawiający oświadcza, że obiekty i teren wykonywania czynności składających się na wykonywanie modernizacji nie są ubezpieczone od szkód losowych oraz od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia czynności składających się na wykonywanie modernizacji. Wykonawca nie będzie więc mógł dochodzić odszkodowania z powyższych tytułów u Zamawiającego.

2. Wykonawca zobowiązany jest w okresie obowiązywania niniejszej umowy do ubezpieczenia czynności składających się na wykonywanie modernizacji, urządzeń i wszelkiego mienia ruchomego, związanego bezpośrednio z wykonywaniem przedmiotu umowy, związanych z realizacją przedmiotu umowy, od zdarzeń losowych i kradzieży nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, powstałych w związku z prowadzeniem robót montażowych związanych z realizacją przedmiotu umowy na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 500.000,00 zł lub odstąpi od ubezpieczenia na własne ryzyko.
3. Wykonawca wyraża zgodę na przeprowadzenie przez Zamawiającego audytu jakości realizacji wymagań umowy.
4. Wykonawca w trakcie realizacji usługi stanowiącej przedmiot Umowy na terenie Zamawiającego, zobowiązuje się postępować zgodnie z:
  - Informacją środowiskową dla firm współpracujących z Centrum Onkologii w Bydgoszczy,
  - Informacją o zagrożeniach występujących na terenie Centrum Onkologii w Bydgoszczy, udostępnionymi na stronie internetowej pod adresem: <https://bip.co.bydgoszcz.pl/informacje-dla-firm/> ,
 a także „Sposobami wykonywania prac niebezpiecznych pod względem pożarowym dla firm współpracujących z Centrum Onkologii” stanowiącymi **Załącznik nr 3** do umowy oraz „Wymaganiami w zakresie BHP i ppoż. dla firm współpracujących, których pracownicy wykonują prace na terenie Centrum Onkologii”, określonymi w **Załączniku nr 4** do umowy oraz Oświadczeniem Wykonawcy o niepodejmowaniu działań korupcyjnych określonym w **Załączniku nr 6** do umowy.

#### § 7

1. Wynagrodzenie netto za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 jest ryczałtowe, będzie wypłacone jednorazowo i wynosi netto:
 

..... zł (słownie: ..... .. /100 ). Po doliczeniu do ceny wynagrodzenia netto stawki 23 % podatku VAT, stanowiącej kwotę ..... zł (słownie: ..... .. /100), wynagrodzenie łączne brutto wynosi ..... zł (słownie: ..... .. 00/100).
2. Płatności z tytułu realizacji umowy będą przekazywane na konto Wykonawcy:

.....

w ciągu 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę.

3. Data wystawienia faktury przez Wykonawcę nie może poprzedzać daty podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego.



## § 8

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kar umownych w następujących wysokościach i przypadkach:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego kwoty brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki;
  - 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy;
  2. Łączna suma kar wynikających z ust. 1 niniejszego paragrafu nie może przekraczać 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy.
  3. Za odstąpienie przez Wykonawcę od realizacji przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w okresie jej obowiązywania, Wykonawca jest uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy.
  4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wartość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych.
  5. Strony postanawiają, że Wykonawca zobowiązuje się nie zbywać wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy osobom trzecim bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej pod rygorem nieważności na piśmie. W przypadku zbycia wierzytelności, Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu uprzedniej (przez co strony rozumieją zgodę wyrażoną przed dokonaniem czynności prawnej na podstawie której następuje zbycie wierzytelności) zgody podmiotu tworzącego na podstawie art. 54 ust. 5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 roku o działalności leczniczej. Zapłata będzie dokonana na rachunek Wykonawcy, pod warunkiem, że będzie to rachunek wskazany w wykazie informacji o podatnikach VAT, prowadzonym przez szefa Krajowej Administracji Skarbowej (tzw. biała lista VAT), chyba, że przepisy powszechnie obowiązujące regulujące kwestie wykazu stanowią inaczej.
  6. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.

## § 9

1. W odniesieniu do Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2019/1937 z dnia 23 października 2019 roku w sprawie ochrony osób zgłaszających naruszenia prawa Unii, Wykonawca, który zatrudnia powyżej 250 osób, zobowiązuje się do:
  - 1) dostarczenia na każde pisemne żądanie Zamawiającego pisemnego oświadczenia, iż realizowane zamówienie nie ma związku z

- żądaniem, wymaganiem ani przyjmowaniem żadnych korzyści finansowych lub zachowań noszących znamiona łapówki lub przekupstwa,
- 2) posiadania procedury postępowania wobec osób zgłaszających nadużycia w związku z realizacją zamówienia.
2. Zamawiający posiada procedury postępowania wobec osób zgłaszających nadużycia w związku z realizacją zamówienia jako Regulamin zgłaszania naruszeń i podejmowania działań następczych w Centrum Onkologii w Bydgoszczy.

#### § 10

1. Osoba wskazana przez Wykonawcę zgłosi gotowość dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy bezpośrednio osobie wyznaczonej do reprezentowania Zamawiającego w zakresie nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
  - 2) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi – odstąpienie może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o wystąpieniu okoliczności uzasadniającej odstąpienie.
3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół odbioru końcowego zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, a w szczególności:
  - 1) oznaczenie miejsca sporządzenia protokołu;
  - 2) datę rozpoczęcia i zakończenia czynności odbioru;
  - 3) wyznaczenie osób uczestniczących w odbiorze i charakteru w jakim uczestniczą w tej czynności;
  - 4) wymienienie dokumentów przygotowanych przez Wykonawcę i dokumentów przekazanych Wykonawcy przy odbiorze;
  - 5) wynik dokonanego sprawdzenia przedmiotu umowy podlegającemu odbiorowi;
  - 6) wymienienie ujawnionych wad lub drobnych usterek nie mających charakteru wad istotnych;
  - 7) decyzje Zamawiającego co do odmowy przyjęcia oddawanego przez Wykonawcę przedmiotu umowy, co do terminu usunięcia ujawnionych wad, co do obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy za wady, które Zamawiający uznał jako nie nadające się do usunięcia lub co do powtórnego wykonania przedmiotu umowy;
  - 8) oświadczenia i wyjaśnienia Wykonawcy i osób uczestniczących w odbiorze;

- 9) podpisy przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy oraz osób towarzyszących.
4. Ujawnienie wad istotnych przy odbiorze uzgodnionego przedmiotu umowy wstrzymuje wykonywane czynności odbiorowe do czasu skutecznego usunięcia wad istotnych. Postanowienia niniejszego paragrafu mają odpowiednie zastosowanie.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór przedmiotu umowy.
6. Zamawiający może podjąć decyzje o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem - aż do czasu usunięcia tych wad. Postanowienia niniejszego paragrafu mają odpowiednie zastosowanie.

#### § 11

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonany przedmiot umowy, w tym nowe urządzenia chłodnicze, na okres **36 miesięcy** od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.
2. Zamawiający w razie stwierdzenia ewentualnych wad przedmiotu umowy podczas jego eksploatacji w terminie gwarancji złoży reklamację w formie pisemnej, e-mailowej lub telefonicznej w ciągu 7 dni od daty stwierdzenia wady.
3. Wykonawca zobowiązuje się zgłosić w siedzibie Zamawiającego w celu stwierdzenia wad i usterek oraz udzielić pisemnej odpowiedzi na przedłożoną reklamację niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 2 dni od zgłoszenia na piśmie.
4. Po bezskutecznym upływie terminu, o których mowa w ust. 4 powyżej reklamacja uważana będzie za uznaną w całości zgodnie z żądaniem Zamawiającego.
5. W przypadku gdy Wykonawca nie zgłosi się w siedzibie Zamawiającego w celu stwierdzenia wad i usterek w terminie, o których mowa w ust. 4 powyżej lub nie usunie wad i usterek w terminie 7 dni od dnia uznania reklamacji lub uznania jej za zasadną zgodnie z ust. 4 powyżej, Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia usunięcia zaistniałej wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy – bez utraty praw wynikających z rękojmi lub gwarancji.
6. Wszystkie reklamacje będą zgłaszane przez Zamawiającego niezwłocznie, nie później jednak niż do dnia upływu okresu gwarancji.
7. Jeżeli w wykonaniu obowiązków z tytułu gwarancji Wykonawca dokonał istotnych napraw, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili naprawy lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad.

8. Okres gwarancji lub rękojmi ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego Zamawiający wskutek wady nie mógł z przedmiotu umowy korzystać. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonywania uprawnień z tytułu rękojmi, niezależnie od uprawnień wynikających z tytułu gwarancji.
9. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie okresu gwarancyjnego, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego okresu.
10. Prace w ramach gwarancji lub rękojmi muszą być wykonywane w terminie dogodnym dla Zamawiającego. Wykonawca zabezpiecza gotowość wykonywania prac po godzinie 15:00 oraz w dni wolne od pracy, o ile nie ma możliwości wykonania prac gwarancyjnych w dni powszednie do godziny 15:00.

#### § 12

W przypadku przekroczenia terminu płatności Wykonawca może obciążyć Zamawiającego odsetkami ustawowymi za opóźnienie w transakcjach handlowych, na podstawie ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U z 2023r; poz.1790 t.j.).

#### § 13

Sprawy nieuregulowane niniejszą Umową podlegają rozstrzygnięciu w oparciu o właściwe przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U z 2024r; poz.1061 t.j.).

#### § 14

Ewentualne spory, które mogą wyniknąć w trakcie wykonywania postanowień niniejszej umowy, Strony zobowiązują się poddać rozstrzygnięciu właściwego Sądu dla siedziby Zamawiającego.

#### § 15

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 16

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze Stron.

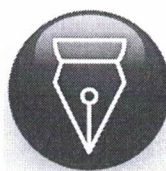
### **Wykaz załączników stanowiących integralną część umowy:**

1. Załącznik nr 1 – Zakres prac

2. Załącznik nr 2 – Protokół odbioru
3. Załącznik nr 3 – Sposoby wykonywania prac niebezpiecznych pod względem pożarowym dla firm współpracujących z Centrum Onkologii.
4. Załącznik nr 4 – Wymagania w zakresie BHP i ppoż. dla firm współpracujących, których pracownicy wykonują prace na terenie Centrum Onkologii.
5. Załącznik nr 5 – Aktualna polisa ubezpieczeniowa Wykonawcy
6. Załącznik nr 6 - Oświadczenie Wykonawcy o niepodejmowaniu działań korupcyjnych.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**



Signed by /  
Podpisano przez:

Marcin Kęsiak

Date / Data:  
2025-03-20 14:15



## **Zakres prac:**

- 1) Wykonanie i przedstawienie do akceptacji projektu modernizacji układu chłodzenia zawierającego specyfikację dobranych urządzeń.
- 2) Demontaż chłodnicy glikolowej z kanału nawiewnego układu klimatyzacyjno-wentylacyjnego dla pomieszczeń PROINFORMATYKI;
- 3) Dostawa i montaż nowej chłodnicy freonowej o mocy chłodniczej 40 kW;
- 4) Dostawa i montaż na dachu budynku diagnostyczno-leczniczego, w miejscu wcześniej zdemontowanej centrali, agregatu skraplającego:
  - a) moc chłodnicza 40 kW;
  - b) współczynnik SEER nie mniej niż 7,0;
  - c) waga nie więcej niż 220 kg;
  - d) pobór mocy elektrycznej nie więcej niż 12,5 kW;
  - e) zakres pracy agregatu w trybie chłodzenia dla temperatury zewnętrznej do +45°C.
- 5) Montaż nowej instalacji chłodniczej;
- 6) Ustawienie rusztowania w celu montażu instalacji chłodniczej na elewacji;
- 7) Prace budowlane związane z otwarciem obudowy pionów instalacji ciepła technologicznego na elewacji budynku;
- 8) Przepięcie układu sterowania;
- 9) Wykonanie prób szczelności, napełnienie układu czynnikiem chłodniczym i uruchomienie;
- 10) Dostarczenie papierowej dokumentacji powykonawczej w dwóch egzemplarzach oraz elektronicznej w jednym egzemplarzu;
- 11) Wykonanie w okresie gwarancji wymaganych przeglądów technicznych urządzeń.

## **Zakres prac nie obejmuje:**

- 1) Utylizacji agregatu wody lodowej i chłodnicy glikolowej;
- 2) Demontażu instalacji wody lodowej i instalacji wentylacyjnej od agregatu wody lodowej;
- 3) Wykonanie zasilania elektrycznego agregatu skraplającego.

**SPORZĄDZIŁ: dn. 20.03.2025 r.**

St. Specjalista ds. technicznych

*[Signature]*  
mgr. inż. Wojciech Polasik

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**



## **Wymagania stawiane Wykonawcy:**

- 1) Prace instalacyjne będą musiały być wykonane w ścisłym uzgodnieniu z użytkownikami;
- 2) 1 osoba kierownik z uprawnieniami bez ograniczeń w zakresie sanitarnym z co najmniej 5-letnim doświadczeniem w wykonywaniu funkcji kierownika robót sanitarnych;
- 3) Minimum 2 osoby z uprawnieniami SEP grupa 1 i 2 eksploatacyjne;
- 4) Minimum 2 osoby z uprawnieniami SEP grupa 1 i 2 dozоровe;
- 5) Certyfikat F-Gaz dla przedsiębiorstwa;
- 6) Minimum 2 osoby z certyfikatami personalnymi F-Gaz;
- 7) Obowiązkowa wizja lokalna wyznaczona na dzień 27.03.2025 r. godz. 13:00, którą należy zgłosić St. Spec. Ds. Techn. tel. 52 374-35-02;
- 8) Czas reakcji na wezwanie awaryjne 120 min;
- 9) Gwarancja na urządzenia 3 lata, na wykonany zakres prac 3 lata;
- 10) Wymagane dokumentacją techniczną zainstalowanych urządzeń przeglądy okresowe wliczone w cenę oferty;
- 11) Wykonawca nie może powierzyć zasadniczej części zadania podwykonawcy.

St. Specjalista ds. technicznych

mgr inż. Wojciech Polasik

SPORZĄDZIŁ: dn. 20.03.2025 r. ....

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

